


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>16.05.2017</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:49:0301011:126</b>	
Номер кадастрового квартала:	23:49:0301011		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.04.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Хостинский, в районе санатория "Золотой колос", по ул. Транспортная		
Площадь:	13019 +/- 40 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	107302207.43		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для строительства комплекса многоквартирных жилых домов		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	ООО "СК МАГНА"		
Заместитель начальника отдела			А.А.Регинская
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
16.05.2017			
Кадастровый номер:		23:49:0301011:126	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "СК МАГНА". ИНН 2320247709. ОГРН 1172375028572.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:49:0301011:126-23/050/2017-5, 16.05.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Акт приема передачи земельного участка от 15.05.2017 г.; Решение единственного участника общества с ограниченной ответственностью "СК МАГНА" №2 от 15.05.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Заместитель начальника отдела <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	А.А.Регинская <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---	---

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

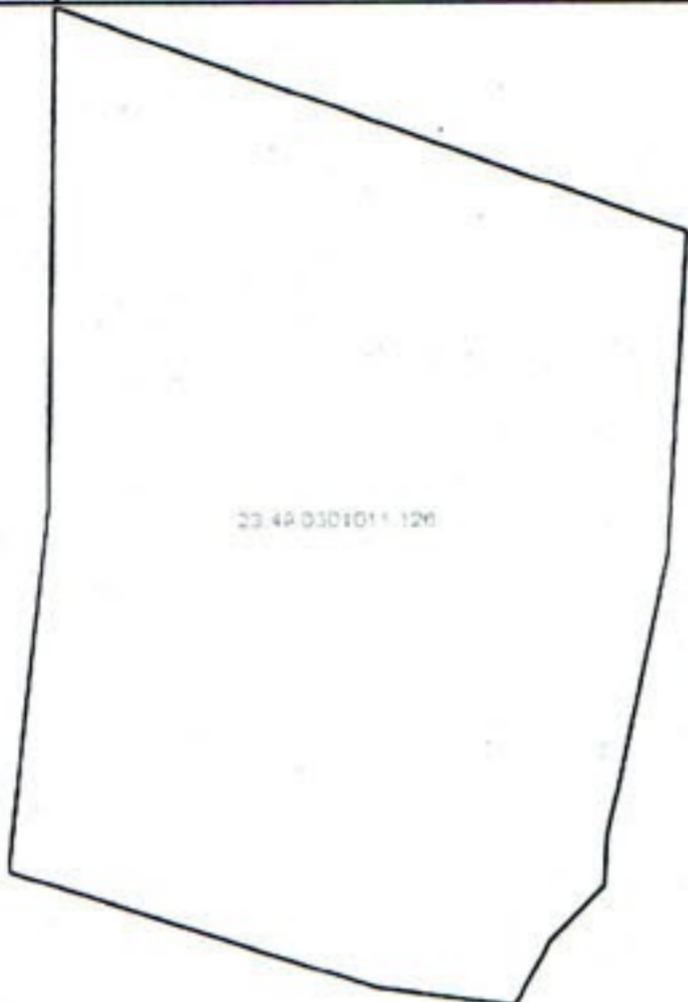
(вид объекта недвижимости)

Лист №      Раздела 3      Всего листов раздела 3:           Всего разделов:           Всего листов выписки:     

16.05.2017

Кадастровый номер: 23:49:0301011:126

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:           Условные обозначения:     

Заместитель начальника отдела <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small> М.П.	А.А.Регинская <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--------------------------------------	---



